

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<p><u>Contas Correntes, Conta Empréstimo Tesouraria Mensal/Trimestral/Semestral, Conta Negócios CC, Conta Negócios+ CC, Contas Corrente Caucionadas (descomercializado), Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018 (ADN 2018); Linha FEI EGF Capped 2022, Linha FEI EGF Uncapped 2022, Linha BEI EGF 2022; Linha Sustentabilidade; Linha BEI MIDcap</u></p> <p>Nota (4) e (6)</p>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de montagem</b>	1,15%	345,00/ --	--	Imp. selo (4%)	Nota (1)
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de gestão</b>	2,10% anualmente	345,00/ --	Min 345,00	Imp. selo (4%)	Comissão incide sobre o montante contratado.
<b>4. Comissão de imobilização</b>	2,10% anualmente	225,00/--	Min 225,00	Imp. selo (4%)	Nota (2)
<b>5. Comissão de renovação</b>	1,15% anualmente	290,00/3250,00	--	Imp. selo (4%)	Nota (3)
<b>6. Comissão de alteração contratual</b>	0,50%	195,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente (inclui alteração de Covenants) Nota (7)
<b>7. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	75,00		IVA 23% / 22% / 16%	Nota (5)
<b>8. Emissão de declaração de dívida</b>		175,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (5)
<b>9. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é um hipoteca. Nota (5)

- Nota (1)** A comissão incide sobre o montante total contratado. Sempre que existirem aumentos de montante, há lugar à cobrança de nova comissão, a incidir sobre o montante do aumento.
- Nota (2)** Comissão calculada sobre o montante não utilizado. A cobrança será proporcional ao período, em simultâneo com a contagem dos juros (mensal, trimestral, etc.).
- Nota (3)** Comissão cobrada de acordo com a periodicidade de juros, sobre o montante contratado.
- Nota (4)** Sempre que a garantia associada é uma hipoteca, aplicam-se ainda as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.
- Nota (5)** A taxa de IVA nas Regiões Autónomas é de: 22% na Madeira e 16% nos Açores.
- Nota (6)** Incluem as Contas Correntes Express Bill.
- Nota (7)** A comissão de alteração contratual de 0,50% aplica-se nos casos de alterações de Covenants. Aplicam-se sobre o valor em dívida (no caso das Contas Correntes, sobre o valor utilizado) e assumem sempre um valor absoluto em euros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>2. Linha IFAP / PME - Agricultura, Pecuária, Florestas e Agro-Indústria 2009</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 350,00	0,60%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>3. Linha IFAP - Pescas 2008</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 350,00	0,60%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>4. Linha IFAP - Pescas 2006 (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 350,00	0,60%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>5. Linha IFAP - Pecuária Intensiva (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 350,00	0,60%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>6. Linha IFAP - Campanha / Curto Prazo</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Montagem: 0,35%	Min 350,00	0,35%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>7. Linha Protocolo TP</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
<b>8. Linha Protocolo PME Investe I, II, III, IV, V e VI</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	As Linhas PME Investe I, II, IV, V e VI encontram-se descomercializadas.
<b>9. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	A Linha PME Investe VI Aditamento encontra-se descomercializada.
<b>10. Linha Protocolo SIME A, B e C (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,50%	Min 750,00	0,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições
		Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>						
<b>Comissões iniciais</b>						
<b>11. Linha Antecipação Incentivos Novo Prime (descomercializado)</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--		
<b>12. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--		
<b>13. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas (descomercializado)</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 350,00	0,60%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.	
<b>14. Linha Protocolo INTERVIR+ / Madeira</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--		
<b>15. Linha da Recuperação Empresarial da Madeira</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--		
<b>16. Protocolo Câmara Comércio e Indústria Luso-Espanhola</b>						
Crédito Conta-Corrente -Financiamento de Curto Prazo (até 12 meses)	Montagem: 0,35%	Min 125,00€	125,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.	
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,60%	Min 325,00€	325,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.	
<b>17. Linha Protocolo Export Investe</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--		--
<b>18. Linha PME Crescimento</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo	Montagem: isento	--	--	--		--
<b>19. Linha FEI - Linha Apoio Pequenos Negócios</b>						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Duração 24 meses)	Montagem: isento	--	--	--		--
<b>20. Linha Protocolo PME Crescimento 2013 - Linha Geral (Descomercializada)</b>						
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>21. Linha - Global BEI (p/ Financiamento MLP) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Prazo entre 2 e 8 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>22. Linha - Global BEI (p/ PME Crescimento 2013) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo entre 2 e 8 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>23. Linha Global BEI (p/ FEI Inovação) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Prazo entre 2 e 7 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>24. Linha Protocolo PME Crescimento 2014 - Linha Geral "Investimento" (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>25. Linha Protocolo PME Crescimento 2015 - Linha Específica Fundo de Maneio e Investimento (Dotação "Longo Prazo") e Linha Específica Empresas de Elevado Crescimento</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 4 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>26. Linha Capitalizar Mais (redesignação da Linha de Crédito com Garantia Mútua, IFD 2016-2020)</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 12 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>27. Linha de Crédito Capitalizar, exceto Linha Específica "Micro e Pequenas Empresas"</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Poderá ser cobrada nas Linhas Específicas "Fundo de Maneio", "Investimento" e "Plafond de Tesouraria".
<b>28. Linha IFAP - LC Garantida para Armazenagem da Batata</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Montagem: 0,25%	--	0,25%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>29. Linha IFAP - LC Garantida para Armazenagem da Batata</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>30. Linha de Crédito com Garantia Mútua INVESTE - RAM 2020</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>31. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo até 15 anos)	Montagem: Até 0,5%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>32. Linha de Crédito para Limpeza da Floresta</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>33. Linha de Crédito Capitalizar 2018</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Montagem: 0,25% na linha específica MPE; 0,50% nas restantes linhas específicas	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
<b>34. Linha de Crédito para Eficiência Energetica</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
<b>35. Linha de Crédito REVIVE</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Montagem: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima.
<b>36. Linha de Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo Turismo de Portugal</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 1,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima.
<b>37. Linha de Crédito Capitalizar Mais SI Inovação e SI Inovação Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>38. Linha de Crédito Regressar</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Montagem: Até 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima. O somatório da C. Montagem e Gestão não pode exceder 1% ao ano sobre o montante de financiamento em dívida.
<b>39. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
<b>40. Linha de Apoio à Economia Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>41. Linha de Crédito com Garantia Mútua INVESTE RAM - Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>42. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: 1,30%	Min. 500,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
<b>43. Linha de Apoio ao Setor Social Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>44. Linha Apoiar Madeira 2020 (no âmbito do Covid19)</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>45. Linha FIS Crédito</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
<b>46. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>47. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Montagem de Eventos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>48. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Agências de Viagem e Operadores Turísticos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>49. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Médias e Grandes Empresas do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>50. Linha de Apoio ao Turismo 2021</b>					
Crédito Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Montagem: até 0,5%	--	--	--	--
<b>51. Linha de Apoio à Recuperação Económica - RETOMAR</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 12 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>52. Linha de Apoio à Produção</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 8 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>53. Linha Tesouraria IFAP</b>					
Crédito Financiamento Até ao Máximo 3 anos	Montagem: Isento	--	--	--	--
<b>54. Linha de Apoio Aumento Custos Produção</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 8 anos)	Montagem: 0,5%	--	--	--	--
<b>55. Linha de Financiamento ao Setor Social</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 15 anos)	Montagem: 0,5%	--	--	--	--

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>1. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>2. Linha IFAP / PME - Agricultura, Pecuária, Florestas e Agro-Indústria 2009</b>					
	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
<b>3. Linha IFAP - Pescas 2008</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>4. Linha IFAP - Pescas 2006 (descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00€ anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>5. Linha IFAP - Pecuária Intensiva (descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>6. Linha IFAP - Campanha / Curto Prazo</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>7. Linha Protocolo TP</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 0,1875%	Min 200,00€ anualmente	0,188%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>8. Linha Protocolo PME Investe I, II, III, IV, V e VI (Descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	As Linhas PME Investe I, II, IV, V e VI encontram-se descomercializadas.
	Emissão 2ª via contrato isento	--		--	
	Declaração capital em dívida isento	--		--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
<b>9. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento (Descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	A Linha PME Investe VI Aditamento encontra-se descomercializada.
	Emissão 2ª via contrato isento	--		--	
	Declaração capital em dívida isento	--		--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>10. Linha Protocolo SIME A, B e C (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>11. Linha Antecipação Incentivos Novo Prime (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>12. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato isento	--		--	
	Declaração de capital em dívida isento	--		--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>13. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00 anualmente	1,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
<b>14. Linha Protocolo INTERVIR + / Madeira</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida: isento	--		--	
	Alteração contratual: isento	--		--	
<b>15. Linha da Recuperação Empresarial da Madeira</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--	
	Declaração capital em dívida: isento	--		--	
	Alteração contratual: isento	--		--	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>16. Protocolo Câmara Comércio e Indústria Luso-Espanhola</b>					
Crédito Conta-Corrente - Financiamento de Curto Prazo (até 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00	200,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Imobilização: 1,50%	Min 100,00	1,50%	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Declaração de capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	Min 200,00€	200,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Declaração capital em dívida	100,00		Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
	Alteração contratual	Min / Max 150,00	150,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
<b>17. Linha Protocolo Export Investe</b>					
Crédito Financiamento	Gestão: Isento	--	--	--	--
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	--
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	--
	Alteração contratual isento	--	--	--	--

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>18. Linha PME Crescimento / PME Crescimento 2013 / PME Crescimento 2014 / PME Crescimento 2015</b>					
Crédito Financiamento	Gestão: isento	--	--	--	--
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	--
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	--
	Alteração contratual isento	--	--	--	--
<b>19. Linha FEI - Linha Apoio Pequenos Negócios</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Duração 24 meses)	Gestão: 1%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros. Montantes de contrato entre 10 m€ e 25 m€.
<b>20. Linha Global BEI (p/ Financiamento MLP) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Prazo entre 2 e 8 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--
<b>21. Linha Global BEI (p/ PME Crescimento 2013) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo entre 2 e 8 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--
<b>22. Linha Global BEI (p/ FEI Inovação) (Descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (Prazo entre 2 e 7 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--
<b>23. Linha de Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo Turismo de Portugal</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 0,5%			Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. É cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acréscimo imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>24. Linha Capitalizar Mais (redenominação da Linha de Crédito com Garantia Mútua, IFD 2016-2020)</b>					
Crédito Financiamento	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
<b>25. Linha de Crédito Capitalizar</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
<b>28. Linha IFAP - LC Garantida para Armazenagem da Batata</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
<b>29. Linha de Crédito Capitalizar 2018</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acréscimo imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>30. Linha de Crédito para Eficiência Energética</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão de Gestão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros; Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
<b>31. Linha de Crédito REVIVE</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
<b>32. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até 15 anos)	Liquidação antecipada: isenta	Até 0,25%	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
<b>33. Linha de Crédito Regressar</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Gestão: Até 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão de Gestão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros. Percentagem máxima. O somatório da C. Montagem e Gestão não pode exceder 1% ao ano sobre o montante de financiamento em dívida. Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>34. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão de Gestão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros; Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
<b>35. Linha de Apoio à Economia Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>36. Linha de Crédito com Garantia Mútua INVESTE RAM - Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Gestão: Isenta	--	--	--	--
<b>37. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 2,15%	Min 250,00	-	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>38. Linha de Apoio ao Setor Social Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>39. Linha Apoiar Madeira 2020 (no âmbito do Covid19)</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Gestão: Isenta	--	--	--	--
<b>40. Linha FIS Crédito</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: isento	--	--	--	--

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acréscimo imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>41. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,5%	--	--	--	A comissão incide sobre o montante de financiamento em dívida.
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Garantia FCGM: 0,225% e 1,40%		--	--	Taxa de comissão a variar em função do prazo da operação, entre min.de 0,225% e máx. de 0,90% para Micro, Pequenas e Médias Empresas, e entre min.de 0,24% e máx.de 1,40% para Small Mid Cap e Mid Caps.
<b>42. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Montagem de Eventos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,5%	--	--	--	A comissão incide sobre o montante de financiamento em dívida.
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Garantia FCGM: 0,225% e 1,40%		--	--	Taxa de comissão a variar em função do prazo da operação, entre min.de 0,225% e máx. de 0,90% para Micro, Pequenas e Médias Empresas, e entre min.de 0,24% e máx.de 1,40% para Small Mid Cap e Mid Caps.
<b>43. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Agências de Viagem e Operadores Turísticos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>44. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Médias e Grandes Empresas do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>45. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Federações Desportivas</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
<b>46. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Grandes Eventos Culturais</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>47. Linha de Apoio à Recuperação Económica - RETOMAR</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 12 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--
<b>48. Linha de Apoio à Produção</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 8 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	--	--
<b>49. Linha Tesouraria IFAP</b>					
Crédito Financiamento Até ao Máximo 3 anos	Gestão: 0,25%	--	--	--	--
<b>50. Linha de Apoio Aumento Custos Produção</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 8 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--
<b>51. Linha de Financiamento ao Setor Social</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 15 anos)	Gestão: Isento	--	--	--	--

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>1. Linha IFAP / PME - Agricultura, Pecuária, Florestas e Agro-Indústria 2009</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>2. Linha IFAP - Pescas 2008</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>3. Linha IFAP - Pescas 2006 (descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>4. Linha IFAP - Pecuária Intensiva (descomercializada)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>5. Linha IFAP - Campanha / Curto Prazo</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>6. Linha Protocolo TP</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
<b>7. Linha Protocolo PME Investe I, II, III, IV, V e VI</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	As Linhas PME Investe I, II, IV, V e VI encontram-se descomercializadas.
<b>8. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	A Linha PME Investe VI Aditamento encontra-se descomercializada.
<b>9. Linha Protocolo SIME A, B e C (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 3,00%	Min 100,00	3,00%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>10. Linha Antecipação Incentivos Novo Prime (descomercializado)</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 3,00%	Min 100,00	3,00%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>11. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 5,00% ou isenta	Min 100,00	5,00%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>12. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	2,50%	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante amortizado.
<b>13. Linha Protocolo INTERVIR + / Madeira</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
<b>14. Linha da Recuperação Empresarial da Madeira</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
<b>15. Protocolo Câmara Comércio e Indústria Luso-Espanhola</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 100,00	100,00	Imp. selo (4%)	Redução até 30% do preçário base.
<b>16. Linha Protocolo Export Investe</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>17. Linha Protocolo PME Crescimento / PME Crescimento 2013 / PME Crescimento 2014 / PME Crescimento 2015</b>					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>18. Linha de Crédito Capitalizar</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>19. Linha IFAP - LC Garantida para Armazenagem da Batata</b>					
Crédito Financiamento de Curto Prazo (menos de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>20. Linha de Crédito Capitalizar 2018 - exceto Linhas Específicas "Plafond Tesouraria" e "Covid 19 - Plafond Tesouraria"</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: Até 0,25%	--	--	--	--
<b>21. Linha de Crédito para Eficiencia Energetica</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>22. Linha de Crédito REVIVE</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
<b>23. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até 15 anos)	Liquidação antecipada: até 0,25%	Até 0,25%	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>24. Linha de Crédito Regressar</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Liquidação antecipada: Até 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
<b>25. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
<b>26. Linha de Apoio à Economia Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	Imp. selo (4%)	--
<b>27. Linha de Crédito com Garantia Mútua INVESTE RAM - Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>28. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 250,00	-	Imp. selo (4%)	Incide sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
<b>29. Linha de Apoio ao Setor Social Covid 19</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	Imp. selo (4%)	--
<b>30. Linha Apoioar Madeira 2020 (no âmbito do Covid19)</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 5 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>31. Linha FIS Crédito</b>					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>32. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>33. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Montagem de Eventos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>34. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Agências de Viagem e Operadores Turísticos</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linhas de crédito protocoladas</b>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>35. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Médias e Grandes Empresas do Turismo</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>36. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Federações Desportivas</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>37. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Grandes Eventos Culturais</b>					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>38. Linha de Apoio ao Turismo 2021</b>					
Crédito Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Liquidação antecipada: até 0,25%	--	--	--	--
<b>39. Linha de Apoio à Recuperação Económica - RETOMAR</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 12 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>40. Linha de Apoio à Produção</b>					
Crédito Financiamento MLP (Até ao Máximo 8 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
<b>41. Linha Tesouraria IFAP</b>					
Crédito Financiamento Até ao Máximo 3 anos	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.2. Descobertos bancários**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Descoberto bancário associado a contas de depósito</b>					
<b>1. Comissões associadas a facilidade de Descoberto</b>					
1.1. Comissão de análise					
- Comissão de análise de facilidade de descoberto	0,40%	20,00/200,00	--	Imp. selo (4%)	
1.2. Comissão montagem					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	1,15%	345,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Nota (1)
1.3. Comissão de gestão					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	2,10%	345,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Nota (2)
1.4. Comissão de renovação					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	1,15%	300,00 / 3250,00	--	Imp. selo (4%)	Nota (2)
1.5. Comissão de imobilização					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	2,10%	225,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Nota (3)
1.6. Comissão de alteração contratual					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	0,50%	195,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente (inclui alteração de Covenants) Nota (25)
<b>2. Comissão associada a ultrapassagem de crédito</b>					
2.1. Comissão por movimentos sem provisão					
Entre 0 e 1 dias		5,00			
Entre 2 e 5 dias	--	35,00	--	Imp. selo (4%)	Nota (4)
Entre 6 e 10 dias		45,00			
Mais de 10 dias		60,00			
2.2. Aceitação de cobranças de baixo valor					
Comissão pela aceitação de cobranças de baixo valor (cobranças Via Verde e outros débitos em conta sem saldo suficiente disponível)	--	2,50	--	Imp. selo (4%)	Acresce comissão por entrada em saldo devedor por movimentos sem provisão. O débito é efetuado por lotes.

**Nota (1)** Incide sobre o montante do limite autorizado. Comissão cobrada do início do contrato.

**Nota (2)** Incide sobre o montante do limite autorizado. Comissão anual que é de acordo com a periodicidade de cálculo de juros.

**Nota (3)** Incide sobre o limite não utilizado. Comissão anual que é de acordo com a periodicidade de cálculo de juros.

**Nota (4)** A comissão é cobrada no mês civil imediatamente posterior à ocorrência dos saldos devedores.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.					
Nota 15					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissões de montagem de contrato</b>					
<b>1.1 Processos normais</b>					
<b>1.1.1 Alternativa 1</b>					Aplicável se não cobrar 5.1.1 (alternativa 2).
- Comissão de montagem	--	450,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>1.2 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (16)
<b>2. Comissões por deslocação dos procuradores</b>					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>3. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas</b>					
- Legalização tratada pelo novobanco, por bem sujeito a registo	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Acrescido das respetivas despesas de legalização junto das entidades competentes.
<b>4. Comissões processuais</b>					
- Por constituição de Hipoteca dado como contragarantia	--	465,91	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>5. Comissões de processamento</b>					
<b>5.1 Processos normais</b>					
<b>5.1.1 Alternativa 2</b>					Aplicável se não cobrar 1.1.1 (alternativa 1).
- Comissão de gestão mensal	--	12,00 Mensalmente	144,00	IVA 23% / 22% / 16%	
- Comissão de gestão trimestral	--	36,00 Trimestralmente	144,00	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>6. Comissões de reembolso antecipado de capital</b>					Nota (21)
- Reembolso parcial	--	280,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Rescisão parcial	--	400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Isentas as por sinistro.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.					
Nota 15					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>7. Comissões por alterações contratuais</b>					
- Cessões de posição contratual	--	365,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Cessionário. Acresce 30,00€, por cada bem adicional sujeito a registo
- Aditamentos aos contratos	--	400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Sujeitos a registo.
- Aditamentos aos contratos	--	220,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Outros.
<b>7.1 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (16)
<b>8. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas</b>					
- 2ªas vias dos Modelos de Legalização	--	80,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Nova declaração de venda em nome de terceiros	--	145,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Duplicado de certificado de matrícula (Documento Único Automóvel)	--	120,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.					
Nota 15					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>9. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos</b>					
- Disp. Plano rendas anual	--	2,99	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (3)
- Plano financeiro do contrato	--	20,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Declarações avulsas	--	60,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (13)
- Comissão de gestão do processo com pré - financiamento	--	20,33	--	IVA 23% / 22% / 16%	A cobrar em todas as Pré-Rendas.
- Multas / Notificações	--	30,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- 2ªs vias de faturas e documentos contratuais	--	29,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Comissão de recuperação de valores em dívida	4%	12,00/150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Por Renda. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (4)
- Fotocópias autenticadas de contratos e aditamentos	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Alteração da data de pagamento das rendas	--	20,33	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Tratamento aviso de cancelamento de seguros	--	45,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Constituição de seguro em substituição locatário	--	135,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Legalização de maquinas industriais	--	130,74	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>10. Comissões de reembolso antecipado de capital</b>					
- Rescisão total	--	400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (21)  Isentas as por sinistro.
<b>11. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas</b>					
- Legalização tratada pelo locador no termo do contrato	--	175,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>12. Comissões por opção de compra</b>					
- Processamento e atos administrativos	--	50,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Acresce 30,00, por cada bem adicional sujeito a registo.

**Outras despesas associadas**

Acrescem débitos aos clientes, no momento que ocorrem, por:

- despesas de legalização relativas ao registo do bem (conservatórias e outros organismos);
- despesas judiciais na restituição do bem e recuperação do crédito.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissões de montagem de contrato</b>					
<b>1.1 Processos normais</b>					
- Comissão de estudo de processo	--	900,00		IVA 23% / 22% / 16%	Em conjunto com 6.1
<b>1.2 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (16)
<b>2. Comissões por deslocação dos procuradores</b>					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>3. Comissões processuais</b>					
- Por constituição de hipoteca dado como contragarantia	--	465,91	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (1)
<b>4. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos</b>					
- Tratamento do Modelo I do IMI	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>5. Comissões de avaliação de imóveis</b>					
- <b>Avaliações: relatórios livres</b> (PVI Presumível valor do imóvel)*					Nota (12)
- De 0 a 500 000	--	650,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	*PVI - Presumível Valor do Imóvel - corresponde à expectativa de valorização do imóvel atribuída pelo cliente. No caso de imóveis para construção, este valor deverá corresponder ao valor do imóvel concluído
- De 500 001 a 1 500 000	--	1 500,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 1 500 001 a 2 500 000	--	1 900,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 2 500 001 a 5 000 000	--	2 500,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- > 5 000 000	0,06% x PVI*	(2.500,00 / --)	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- <b>Avaliações: relatórios tipo HP</b> (Valor comercial)					Nota (12)
- <= 75 000	--	85,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- > 75 000	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- <b>Vistorias</b> (Valor comercial)					
- De 0 a 2 500 000	--	100,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 2 500 001 a 5 000 000	--	110,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 5 000 001 a 7 000 000	--	120,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 7 000 001 a 9 000 000	--	140,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 9 000 001 a 11 000 000	--	160,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 11 000 001 a 13 000 000	--	180,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 13 000 001 a 15 000 000	--	190,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- > 15 000 000	--	200,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>6. Comissões de processamento</b>					
<b>6.1 Processos normais</b>					
- Comissão de gestão mensal	--	12,00 mensalmente	144,00	IVA 23% / 22% / 16%	Em conjunto com 1.1
- Comissão de gestão trimestral	--	36,00 trimestralmente	144,00	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>7. Comissões de reembolso antecipado de capital</b>					
Nota (21)					
- Reembolso parcial	--	280,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Rescisão parcial	--	1 400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>8. Comissões por alterações contratuais</b>					
- Cessões de posição contratual	--	2 013,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Cessionário.
- Aditamentos aos contratos	--	1 340,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Sujeitos a registo.
- Aditamentos aos contratos	--	560,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Outros.
<b>8.1 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (16)
<b>9. Comissões de contratos à construção</b>					
- Comissão de gestão do processo à construção	--	81,30	--	IVA 23% / 22% / 16%	A cobrar em todas as pré-rendas.
<b>10. Comissões por redução da taxa de IMT</b>					
Nota (2)					
- Reembolso até 50 000 €	--	181,70	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Reembolso de 50 000 a 100 000 €	--	365,25	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Reembolso superior a 100 000 €	--	555,28	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>11. Comissões por deslocação dos procuradores</b>					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 23% / 22% / 16%	

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>12. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos</b>					
- Disp. Plano rendas anual	--	2,99	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (3)
- Plano financeiro do contrato	--	20,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Declarações avulsas	--	60,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (14)
- Notificações / 2ªs vias de faturas e documentos contratuais	--	29,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Comissão de recuperação de valores em dívida	4%	12,00/150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Por Renda. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (4)
- Fotocópias autenticadas de contratos, aditamentos e de escrituras de compra/venda	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Alteração da data de pagamento das rendas	--	20,33	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- IMI, tarifas de saneamento, taxa municipal de proteção civil, impostos, taxas e outros encargos sobre o imóvel locado	--	21,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (5)
- Autorização de sub-locação	--	290,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Constituição / Alterações à constituição de propriedade horizontal	--	394,63	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Declaração de autorização de averbamento de alvarás, no âmbito da atividade do locatário	--	256,25	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Envio de cadernetas e certidões prediais a pedido do locatário	--	15,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Declaração para autorização de obras no imóvel	--	236,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Requerimentos a Câmaras Municipais ou outras instituições	--	236,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Pedido de renúncia à isenção de IVA	--	58,14	--	IVA 23% / 22% / 16%	Exercido no termo da construção/obras.
- Tratamento de avisos de cancelamento de seguro	--	45,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Constituição de seguro em substituição do locatário	--	135,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Tratamento de notificações de condomínio	--	45,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Atualização de registo de locação	--	135,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>13. Comissões de reembolso antecipado de capital</b>					Nota (21)
- Rescisão total	--	1 400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>14. Comissões por opção de compra</b>					
- Processamento e atos administrativos	--	1 400,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>15. Comissões por deslocação dos procuradores</b>					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 23% / 22% / 16%	

<b>Outras despesas associadas</b>
<p>Acrescem débitos aos clientes, no momento que ocorrem, por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- coimas e adicionais de IMT e imposto do selo (DGCI);</li> <li>- taxa de saneamento e IMI (municípios);</li> <li>- registos prediais (conservatórias);</li> <li>- despesas notariais (notários);</li> <li>- despesas judiciais na restituição do bem e recuperação do crédito.</li> </ul>

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Factoring</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissões sobre contratos - análise / manutenção de clientes</b>					
- Abertura/Formalização de contrato	1,00%	220,00 / 600,00		Imp. selo (4%)	
- Abertura de conta dedicada (agenciada)	--	110,00		Imp. selo (4%)	
- Análise de Devedor (Residente)	--	20,00		Imp. selo (4%)	
- Análise de Devedor (não Residente)	--	50,00		Imp. selo (4%)	
<b>1.1 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--		Imp. selo (4%)	Nota (16)
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>2. Comissões relativas a manutenção de contratos</b>					
- Comissão de Gestão do Contrato	--	80,00	--	Imp. selo (4%)	
- Renovação de Devedor (residente)	--	20,00	--	Imp. selo (4%)	
- Renovação de Devedor (não residente)	--	50,00	--	Imp. selo (4%)	
- Gestão de conta dedicada	--	110,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>3. Comissões relativas a alterações contratuais</b>					
- Rescisão de contrato	--	700,00	--	Imp. selo (4%)	
- Desnotificação de devedores	--	55,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>4. Comissões sobre pedidos de auditores</b>					
- Com detalhe de faturação	--	170,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>5. Comissões sobre ordens de transferência</b>					
- Transferências para OIC	--	17,50	--	Imp. selo (4%)	
- Transferências com data-valor para OIC	--	55,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>6. Outras comissões de Factoring relativas a atos administrativos</b>					
- 2ªas vias de comunicações	--	17,50	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Portes das notificações e desnotificações (normais)	--	2,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Portes das notificações e desnotificações (registados com aviso de receção)	--	3,50	--	IVA 23% / 22% / 16%	
- Dedução fixa de adiantamento	Até 3%	--	--	Imp. selo (4%)	Nota (17)
- Cessão de crédito	Até 3%	--	--	Imp. selo (4%)	Nota (17)
- Documentos não cedidos	Até 3%	0,00/--	--	Imp. selo (4%)	Nota (17)
- Comissão de Manutenção de Fatura	Até 5%	0,00/--	--	Imp. selo (4%)	Nota (17)
- Comissão de Seguro de Crédito	Até 1,00%	0,00/--	--	Imp. selo (4%)	Nota (22)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Factoring</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
- Venda de carteira	1,00%	2700,00/--	--	Imp. selo (4%)	
- Venda parcial de devedores (por devedor)	0,50%	550,00/--	--	Imp. selo (4%)	
- Tratamento de recebimento para outra factoring após venda da carteira		75,00	--	Imp. selo (4%)	

<b>Outras despesas associadas</b>
Acrescem débitos aos clientes, no momento que ocorrem, por:
- despesas notariais (notários);
- despesas judiciais e com atos diversos no âmbito da recuperação do crédito.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições	
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual			
<b>Desconto comercial</b>						
<b>Comissões iniciais</b>						
<b>1. Comissão de entrada de efeitos</b>						
<u>- Efeitos domiciliados</u>						
Letras sem protesto	0,75%	12,00/650,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão, para efeitos domiciliados, incide sobre o montante do efeito, sendo cobrada ao sacador no ato do respetivo desconto.	
Letras com protesto	2,00%	20,00/1300,00	--			
<u>- Efeitos não domiciliados</u>						
Letras sem protesto	1,80%	26,50/1475,00	--	Imp. selo (4%)		
Letras com protesto	3,85%	37,50/2350,00	--		A comissão incide sobre o montante do efeito acrescida da taxa de operação, sendo cobrada ao sacador no ato do respetivo desconto.	
Taxa da operação	--	4,50	--			
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>						
<b>2. Pagamento de efeitos domiciliados por débito de conta do sacado</b>	--	1,35	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada ao aceite/sacado, por efeito.	
<b>3. Alteração de domicílio</b>	--	32,50	--	IVA 23% / 22% / 16%	Nota (6)	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Desconto comercial</b>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>4. Comissão de devolução de efeitos por falta de pagamento</b>					Esta comissão é aplicada a qualquer tipo de efeito, à exceção dos recibos de renda de casa, à qual se aplica uma comissão específica.
- Efeitos domiciliados					
Taxa de operação de devolução	--	30,00	--		
Penalização por efeito domiciliado não liquidado	--	6,50	--		A comissão de devolução de efeitos domiciliados resulta da soma dos valores indicados, cobrada ao sacador, por efeito devolvido. O ajustamento de comissão incide sobre o montante do efeito.
Ajustamento de comissão na devolução de efeitos domiciliados				Imp. selo (4%)	
Letras sem protesto	1,14%	29,00 / 825,00	--		
Letras com protesto	1,85%	29,00/ 1350,00	--		
- Efeitos não domiciliados	--	30,00	--		Comissão cobrada ao sacador, por efeito devolvido.
<b>5. Comissão de devolução de efeitos por pedido de devolução antecipada</b>					Esta comissão é aplicada a qualquer tipo de efeito, à exceção dos recibos de renda de casa, à qual se aplica uma comissão específica.
- Efeitos domiciliados					
Taxa de operação de devolução	--	30,00	--		A comissão de devolução de efeitos domiciliados resulta da soma dos valores indicados, cobrada ao sacador, por efeito devolvido. O ajustamento de comissão incide sobre o montante do efeito.
Ajustamento de comissão na devolução de efeitos domiciliados				Imp. selo (4%)	
Letras sem protesto	1,14%	29,00 / 825,00	--		
Letras com protesto	1,85%	29,00/ 1350,00	--		
- Efeitos não domiciliados	--	30,00	--		Comissão cobrada ao sacador, por efeito devolvido.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<u>Desconto comercial</u>					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>6. Apresentação a protesto</b>					
Aceites	--	195,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada ao sacador por efeito. Nota (7)
Não aceites	--	195,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>7. Reforma de efeitos</b>	--	75,00	--	Imp. selo (4%)	Por cada efeito reformado.
<u>Financiamento por livrança</u>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de operações novas</b>	0,75%	85,00/--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante do efeito. É cobrada, por efeito, ao subscritor/emiteente no ato do respetivo financiamento. Cobrança de selagem da livrança.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>2. Reforma de livranças</b>	0,50%	90,00/--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante do novo efeito. É cobrada, por efeito, ao subscritor/emiteente no ato da respetiva reforma. Cobrança de selagem da livrança.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<p><u>Financiamento Curto/Médio/Longo prazo, Financiamento Estruturado Mensal/Trimestral, Crédito Renegociado, Financiamento Protocolo ANF/NB, Apoio à Certificação Agrícola, Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética, Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração, Rendas, Soluções Agricultura/PRODER/PROMAR, Linha FEI INOVAÇÃO (Descomercializado), Linha de Crédito FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito BEI (Descomercializado), Linha Enquadramento Simultâneo BEI/FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito de Apoio aos Agricultores de Leite de Vaca e Suínos 2015, Linha Empresas Prime 2016, Linha Empresas Prime Investimento 2016, Linha FEI Inovação III, Crédito Ágil Negócios, Protocolo Geral Sociedade Garantia Mútua (SGM), Empresas Crédito Imóveis, Linha Prime Investimento 2017 - Grandes Empresas, Linha FEI Inovação IV, Protocolo Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up, Oferta Não Financeira, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018; Linha IFD Capitalizar PME &amp; Mid Caps, Linha FEI EGF Capped 2022, Linha FEI EGF Uncapped 2022, Linha BEI EGF 2022; Linha Sustentabilidade; Linha BEI Midcap</u></p>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de montagem</b>	1,40%	500,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado. No financiamento Protocolo ANF, a comissão é de 0,5%. Na Oferta Não Financeira mínimo aplicável de 25€.
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<p>Financiamento Curto/Médio/Longo prazo, Financiamento Estruturado Mensal/Trimestral, Crédito Renegociado, Financiamento Protocolo ANF/NB, Apoio à Certificação Agrícola, Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética, Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração, Rendas, Soluções Agricultura/PRODER/PROMAR, Linha FEI INOVAÇÃO (Descomercializado), Linha de Crédito FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito BEI (Descomercializado), Linha Enquadramento Simultâneo BEI/FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito de Apoio aos Agricultores de Leite de Vaca e Suínos 2015, Linha Empresas Prime 2016, Linha Empresas Prime Investimento 2016, Linha FEI Inovação III, Crédito Ágil Negócios, Protocolo Geral Sociedade Garantia Mútua (SGM), Empresas Crédito Imóveis, Linha Prime Investimento 2017 - Grandes Empresas, Linha FEI Inovação IV, Protocolo Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up, Oferta Não Financeira, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018; Linha IFD Capitalizar PME &amp; Mid Caps, Linha FEI EGF Capped 2022, Linha FEI EGF Uncapped 2022, Linha BEI EGF 2022; Linha Sustentabilidade; Linha BEI Midcap</p>					
Nota 8					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de gestão</b>	2,15% anualmente	250,00/--	Min 250,00	Imp. selo (4%)	<p>Incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. A cobrança é feita de acordo com a periodicidade de juros.</p> <p>No que concerne às Linhas BEI-FEI existem as seguintes comissões:</p> <p>COMISSAO FEI EGF 2022 0,14% - para operações Capped COMISSAO FEI EGF 2022 0,49% - para operações Uncapped COMISSAO BEI EGF 2022 – 1 ANO - 0,115% COMISSAO BEI EGF 2022 – 2 ANOS - 0,160% COMISSAO BEI EGF 2022 – 3 ANOS - 0,170% COMISSAO BEI EGF 2022 – 4 ANOS - 0,355% COMISSAO BEI EGF 2022 – 5 ANOS - 0,450% COMISSAO BEI EGF 2022 – 6 ANOS - 0,515%</p> <p>Comissão isenta para a Oferta Não Financeira. COMISSAO BEI EGF 2022 - de 0,115% a 0,515%, dependendo do prazo da operação COMISSAO BEIMIDCAP - até 1,25%, dependendo do prazo e risco da operação Comissão isenta para a Oferta Não Financeira. COMISSAO BEIMIDCAP - até 1,25%, dependendo do prazo e risco da operação Comissão isenta para a Oferta Não Financeira.</p>
<b>4. Comissão de imobilização</b>	2,00%	175,00/--	Min 175,00	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante não utilizado.
<b>5. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,50%	150,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<p><u>Financiamento Curto/Médio/Longo prazo, Financiamento Estruturado Mensal/Trimestral, Crédito Renegociado, Financiamento Protocolo ANF/NB, Apoio à Certificação Agrícola, Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética, Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração, Rendas, Soluções Agricultura/PRODER/PROMAR, Linha FEI INOVAÇÃO (Descomercializado), Linha de Crédito FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito BEI (Descomercializado), Linha Enquadramento Simultâneo BEI/FEI Inovação II (Descomercializado), Linha de Crédito de Apoio aos Agricultores de Leite de Vaca e Suínos 2015, Linha Empresas Prime 2016, Linha Empresas Prime Investimento 2016, Linha FEI Inovação III, Crédito Ágil Negócios, Protocolo Geral Sociedade Garantia Mútua (SGM), Empresas Crédito Imóveis, Linha Prime Investimento 2017 - Grandes Empresas, Linha FEI Inovação IV, Protocolo Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up, Oferta Não Financeira, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018; Linha IFD Capitalizar PME &amp; Mid Caps, Linha FEI EGF Capped 2022, Linha FEI EGF Uncapped 2022, Linha BEI EGF 2022; Linha Sustentabilidade; Linha BEI Midcap</u></p>					
Nota 8					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>6. Comissão de alteração contratual</b>	0,50%	300,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente (inclui alteração de Covenants) Nota (25)
<b>7. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	75,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>8. Emissão de declaração de dívida</b>	--	175,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>9. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>10. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>11. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. A comissão não é aplicável ao Financiamento Protocolo NB/ANF. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>12. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,50%	150,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado.
<b>13. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais
<b>14. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Linha de Crédito Empresas Prime (descomercializada)</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
1. Comissão de montagem	Isento		--		
2. Comissão Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
3. Comissão de gestão	Isento				
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	1,00%		--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado, sem mínimo nem máximo.
5. Comissão de alteração contratual	-	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
6. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00		IVA 23% / 22% / 16%	
7. Emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
8. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
9. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
10. Comissão de recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
11. Comissão de reembolso antecipado total	1,00%		--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado, sem mínimo nem máximo.
12. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais
13. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Online Negócios (Crédito Online Amortizável)</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de montagem</b>	1,25%	50,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>2. Comissão de gestão</b>	2,00% anualmente	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. A cobrança é feita de acordo com a periodicidade de juros.
<b>3. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,50%	250,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>4. Comissão de alteração contratual</b>	-	200,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
<b>5. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>6. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,50%	250,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Online Negócios (Crédito Online Curto Prazo)</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de montagem</b>					
<b>Rating A</b>					
3 Meses		6,25			
6 Meses		12,50			
<b>Rating B</b>					
3 Meses		6,25			
6 Meses	-	12,50	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado. O valor é aplicado a cada tranche de 500,00
<b>Rating C+</b>					
3 Meses		9,06			
6 Meses		18,13			
<b>Rating C-</b>					
3 Meses		11,88			
6 Meses		23,75			
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>2. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,50%	250,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>3. Comissão de alteração contratual</b>	-	200,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
<b>4. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>5. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,50%	250,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Espaços Comerciais (Aquisição, Auto Construção e Obras) e Outras Operações Imobiliárias (OOI - Aquisição, Auto Construção, Obras e Multiopções)</b>					
Referente às operações de crédito respeitantes à aquisição ou realização de obras de beneficiação, recuperação e ampliação de imóveis para escritórios, comércio, armazéns e outras instalações que se destinem a exploração direta.					
Nota 9					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de gestão de processo</b>	0,70%	550,00/--	--	Imp. selo (4%)	
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de gestão</b>	2,00% (anual)	210,00/--	Min 210,00	Imp. selo (4%)	
<b>4. Taxa de operação - Aviso de débito de prestação</b>	--	1,50	18,00	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
<b>5. Comissão de alteração contratual</b>	0,25%	750,00/--	Min 750,00	Imp. selo (4%)	Para prorrogações de prazo e alterações de covenants. A comissão incide sobre o montante em dívida
<b>6. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre os valores parciais amortizados superiores aos montantes determinados pelo banco para libertação da ou das frações associadas à emissão de distrates. Não é aplicável no caso do reembolso antecipado parcial estar associado a distrate. Sempre que o reembolso parcial antecipado não esteja associado a emissão de distrate, a comissão é devida.
<b>7. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	100,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>8. Comissão de declaração de capital em dívida</b>		175,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>9. Comissão Vistoria</b> Vide Capítulo 15.3					Quando da realização do obras. Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00		Imp. selo (4%)	
<b>11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Espaços Comerciais (Aquisição, Auto Construção e Obras) e Outras Operações Imobiliárias (OOI - Aquisição, Auto Construção, Obras e Multiopções)</b>					
Referente às operações de crédito respeitantes à aquisição ou realização de obras de beneficiação, recuperação e ampliação de imóveis para escritórios, comércio, armazéns e outras instalações que se destinem a exploração direta.					
Nota 9					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>12. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>13. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre os valores parciais amortizados superiores aos montantes determinados pelo banco para libertação da ou das frações associadas à emissão de distrates. Não é aplicável no caso do reembolso antecipado parcial estar associado a distrate. Sempre que o reembolso parcial antecipado não esteja associado a emissão de distrate, a comissão é devida.
<b>14. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4 %)	
<b>15. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acréscimo imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito à promoção imobiliária e crédito para reabilitação de imóveis</b>					
Nota 9					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão estudo de processo</b>	0,50%	400,00 / --	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada independentemente da concessão de crédito
<b>2. Comissão de montagem</b>	0,70%	550,00/--	--	Imp. selo (4%)	
<b>3. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>4. Comissão Vistoria</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>5. Comissão de gestão</b>	2,00% (anual)	210,00/--	Min 210,00	Imp. selo (4%)	
<b>6. Comissão de alteração contratual</b>	0,25%	750,00/--	Min 750,00	Imp. selo (4%)	Para prorrogações de prazo e alterações de covenants. A comissão incide sobre o montante em dívida
<b>7. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre os valores parciais amortizados superiores aos montantes determinados pelo banco para libertação da ou das frações associadas à emissão de Distrates. Não é aplicável no caso do reembolso antecipado parcial estar associado a Distrate. Sempre que o reembolso parcial antecipado não esteja associado a emissão de distrate, a comissão é devida.
<b>8. Comissão de emissão de 2ª via de contrato</b>	--	100,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>9. Comissão de emissão de declaração de dívida</b>		175,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>12. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito à promoção imobiliária e crédito para reabilitação de imóveis</b>					
Nota 9					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>13. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>14. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>15. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

## 10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Plano NB Negócios</b>					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
1. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado.
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
2. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	500,00/--	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado. O valor mínimo aplica-se nos casos em que houve subscrição de seguro de saúde.
<b>Financiamento NB Negócios</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
1. Comissão de abertura de processo	--	250,00	--	Imp. selo (4%)	
2. Comissão Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	1,10	13,20	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
5. Comissão de alteração contratual	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
6. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
7. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
8. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
9. Comissão de declaração de capital em dívida	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
10. Comissão de recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Financiamento NB Negócios</b>					
Nota 8					
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>11. Comissão de reembolso antecipado total</b>	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>12. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	A este valor acrescem custos notariais.
<b>13. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Ambiente &amp; Energia (descomercializado)</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de montagem</b>	0,50%	200,00	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de gestão</b>					
- Para prazo ≤ 3 anos	1,00% (anual)				
- Para prazo > 3 anos	0,75% (anual)	150,00/--	Min 150,00 Euros	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. A cobrança é feita de acordo com a periodicidade de juros.
<b>4. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>5. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>6. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>7. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>8. Comissão de declaração de capital em dívida</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>9. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é um hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Aquisição solares térmicos - instituições</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de contratação</b>		20,00	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de liquidação de prestação</b>	--	1,50	18,00	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
<b>4. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,5%	100,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>5. Comissão de alteração contratual</b>	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
<b>6. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>7. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>8. Comissão de recuperação de valores em dívida</b>	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>9. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,5%	100,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>10. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>11. Comissão de declaração de capital em dívida</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>12. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>13. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>NB Negócios Investimento (descomercializado)</b>					
Nota 8					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de abertura de processo</b>					
- Para prazo ≤ 1 ano	--	80,00	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
- Para prazo > 1 ano	--	250,00	--		
<b>2. Comissão Avaliação</b> Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>3. Comissão de gestão</b>	--	11,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>4. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>5. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>6. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>7. Emissão de 2ª via de contrato</b>	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>8. Comissão de declaração de capital em dívida</b>	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>9. Comissão de reembolso antecipado total</b>	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
<b>10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)</b>	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
<b>11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate</b>	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Multinegócios (descomercializado)</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
1. Comissão de abertura de processo	--	250,00	--	Imp. selo (4%)	
2. Comissão Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	1,40	16,80	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
4. Comissão de alteração contratual	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	
5. Comissão de reembolso antecipado total	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
6. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
7. Comissão de declaração de capital em dívida	--	150,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
8. Comissão de reembolso antecipado total	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
9. Comissão de cancelamento de hipoteca		180,00		Imp. selo (4%)	
10. Deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	Comissão cobrada independentemente do local da escritura.

10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

10.3. Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Multinegócios Particulares</b>					
Destina-se:					
1. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial para aquisição, obras ou construção de espaços comerciais (como escritórios ou lojas), outro imóvel que não habitação (fábrica, armazém, garagens, arrecadações ou terrenos isolados);					
2. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial com garantia de imóvel.					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Estudo de processo</b>					
Base	--	320,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada independentemente da concessão de crédito.
Conexos	--	160,00	--		
Base Não Residentes	--	380,00	--		
Conexos Não Residentes	--	190,00	--		
<b>2. Avaliação</b>					
Comissão avaliação <i>Vide Capítulo 15.3</i>					
<b>3. Formalização</b>					
Comissão de estudo de processo	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento da concessão do Empréstimo.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>4. Comissão de reembolso antecipado parcial</b>					
Comissão de reembolso	3,00%		--	Imp. selo (4%)	Percentagem sobre o capital amortizado. Amortização solicitada com 7 dias de antecedência face à prestação seguinte.
Declaração de dívida		50,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>5. Comissões de recuperação de valores em dívida</b>					
	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Por prestação. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (20)
<b>6. Renegociação de spread</b>					
		170,00	--	Imp. selo (4%)	Cobrado ao cliente com a entrada em vigor do novo spread negociado. Isenta no caso de alterações no âmbito de ações de risco de incumprimento ou de recuperação de crédito ao abrigo do DL 227/2012.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Crédito Multinegócios Particulares</b>					
Destina-se:					
1. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial para aquisição, obras ou construção de espaços comerciais (como escritórios ou lojas), outro imóvel que não habitação (fábrica, armazém, garagens, arrecadações ou terrenos isolados);					
2. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial com garantia de imóvel.					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>7. Alteração contratual</b>		150,00		Imp. selo (4%)	Titularidade/garantias pessoais; tipo propriedade empréstimo; pedido alteração da oferta/produto; regime crédito; prazo. Alteração companhia seguradora; Pedido de avaliação. Isenta no caso de alterações no âmbito de ações de risco de incumprimento ou de recuperação de crédito ao abrigo do DL 227/2012.
<b>8. Comissão por declaração de dívida</b>		60,00		IVA 23% / 22% / 16%	Pedido avulso de declarações de dívida e prestações. Quando pedido pelo cliente junto da rede comercial, por razões não imputáveis ao banco ou ao processo de crédito em curso.
<b>9. Comissão por declaração de encargo de prestações</b>		30,00		IVA 23% / 22% / 16%	
<b>10. Comissão por declaração de encargo de prestações para efeitos legais</b>		70,00		IVA 23% / 22% / 16%	
<b>Comissões no termo do contrato</b>					
<b>11. Comissão de reembolso antecipado total</b>	3,00%		--	Imp. selo (4%)	Porcentagem sobre o capital amortizado. Amortização solicitada com 10 dias de antecedência.
<b>12. Distrate final de empréstimo</b>		70,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.
<b>13. Distrate por amortização antecipada</b>		300,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.
<b>14. Distrate por amortização antecipada com transferencia para OIC</b>		350,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.
<b>15. Declaração de dívida</b>		50,00		IVA 23% / 22% / 16%	Pago pelo cliente com a liquidação do empréstimo.
<b>16. Deslocação de funcionário para entrega de distrate</b>		85,00		IVA 23% / 22% / 16%	Pago pelo cliente com a liquidação do empréstimo.

**Outras despesas associadas**

Imposto do selo (sobre o valor do crédito utilizado):

- operações de crédito excluídas do DL133/2009: crédito com prazo <1 ano, 0,04% x prazo da operação; crédito com prazo compreendido entre ≥1 ano e <5 anos, 0,5%; crédito com prazo ≥5 anos, 0,6%;

- custo a suportar pelo cliente por débito em conta, após a utilização do crédito. Após a liquidação efetuada pelo banco a verba é devolvida aos cofres do estado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3. Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (min/máx)	Valor anual		
<b>Express Bill</b>					
Produto de apoio à tesouraria das empresas que é composto por uma linha de garantias bancárias e suportado numa linha de Conta Corrente (vide preçário próprio para as Contas Correntes).					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>Garantias Express Bill (risco elevado)</b>					
Taxa base	7,50%	--	--	Imp. Selo (3%)	A comissão é aplicada ao montante médio correspondente ao saldo das ordens em dívida no período. A cobrança ocorre periodicamente, sendo o dia da cobrança excluído do saldo médio.
<b>Cessões de créditos / Antecipações Express Bill</b>					
<b>Encargo fixo / Comissão de antecipação</b>					
Preçário base	0,3875%	10,00 / sem máximo	--	Imp. Selo 4% Nota (18)	A comissão incide sobre o valor da ordem independentemente do prazo.
<b>Encargo variável / Spread de antecipação</b>					
Precário base	5,50%	--	--	Imp. Selo 4% Nota (18)	Spread sobre a Euribor 6M. Juros antecipados.
<b>Confirming</b>					
<b>1. Comissões sobre Contratos</b>					
Comissão de Abertura de Contrato	1,00%	220,00 / 600,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>1.1 Processos complexos</b>					
- Encargos de Gestão	0,25% - 3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Nota (16)
<b>2. Comissões relativas a manutenção de contratos</b>					
Comissão de Gestão do Contrato	--	80,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>3. Comissões relativas a alterações contratuais</b>					
Rescisão de Contrato	--	700,00	--	Imp. selo (4%)	
<b>4. Outras encargos de Confirming relativas a atos administrativos</b>					
Dedução Fixa de Antecipação	Até 3%	0,00 / --	--	Imp. selo 4%	Nota (23)
Comissão de 2ª de comunicações	--	17,50	--	IVA 23% / 22% / 16%	
<b>5. Comissões sobre pedidos de auditores e ROCs</b>					
Com detalhe de remessas	--	170,00	--	IVA 23% / 22% / 16%	

**Outras despesas associadas**

Acrescem débitos aos clientes, no momento que ocorrem, por:

- despesas notariais (notários);
- despesas judiciais na restituição do bem e e com atos diversos no âmbito da recuperação do crédito.

**Nota (1)** O preçário de serviços conexos com o contrato imobiliário é definido casuisticamente.

**Nota (2)** A cobrar com o envio do cheque de reembolso.

**Nota (3)** Na emissão da fatura da renda com informação sobre o serviço da dívida do contrato.

**Nota (4)** O valor da comissão é calculado sobre o montante da renda vencida e não paga (total ou parcial). No caso do montante da renda vencida e não paga ultrapasse os 50.000,00 euros, a comissão não pode exceder 0,5% do seu valor, não se aplicando o limite de 150,00 euros.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3. Outros créditos (cont.)

- Nota (5)** A cobrar em cada prestação ou taxa.
- Nota (6)** Comissão aplicável sempre que haja lugar à alteração da condição de cobrança (efeitos domiciliados / não domiciliados) ou da condição de protesto de um efeito (sem protesto / com protesto), implicando a correção / regularização das comissões inicialmente cobradas aquando da entrada do efeito.
- Nota (7)** A estes valores acrescem as despesas notariais e os portes originados pelas notificações a todos os intervenientes dos efeitos apresentados a protesto, não havendo lugar a incidência fiscal sobre estas despesas.
- Nota (8)** Sempre que a garantia associada é uma hipoteca, aplicam-se ainda as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.
- Nota (9)** No âmbito destes produtos aplicam-se também as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.
- Nota (10)** Na atividade de leasing, e em caso de incumprimento, a sobretaxa de mora a aplicar é de 3,0% (percentagem a acrescer à taxa contratual do contrato), salvo se houver outra sobretaxa mais favorável prevista contratualmente. A taxa de mora apurada incidirá sobre os montantes em dívida e pelo tempo em que o incumprimento ocorrer.  
Na atividade de factoring, a taxa de juros a aplicar a eventuais saldos devedores da conta corrente será igual à taxa do contrato acrescida de um adicional de 4,0% / ano, salvo se houver outra sobretaxa mais favorável prevista contratualmente.
- Nota (11)** A taxa de IVA nas regiões autónomas é de: 22% na Madeira e 16% nos Açores.
- Nota (12)** Para os casos em que o contrato não seja concretizado e tenha sido já realizada a avaliação do imóvel ou para os casos de avaliação efetuada no âmbito da relocação do imóvel, ao valor global enunciado será acrescido IVA à taxa em vigor.
- Nota (13)** Declarações solicitadas pelo cliente, nomeadamente, cumprimento do contrato, regularização da dívida, etc.
- Nota (14)** Declarações solicitadas pelo cliente, nomeadamente, cumprimento do contrato, regularização de dívida, obtenção de licenças, autorização para representação em assembleia de condóminos, cancelamento de registos provisórios, etc.
- Nota (15)** Os profissionais liberais terão de apresentar declaração em como o equipamento a financiar se destina à sua atividade profissional.
- Nota (16)** Percentagem a aplicar de acordo com a complexidade da operação, com incidência sobre o valor do contrato.
- Nota (17)** Comissão de Factoring para cada contrato ou devedor e incide sobre o valor nominal dos créditos negociados.
- Nota (18)** Isento, nos casos de cessões de créditos / antecipações com custos a cargo do beneficiário das ordens Express Bill.
- Nota (19)** A comissão será de 0,5% calculada sobre o valor da prestação, se o valor da prestação vencida e não paga exceder 50.000,00 euros.
- Nota (20)** O valor da comissão é calculado sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcial). No caso do montante da prestação vencida e não paga ultrapassar os 50.000,00 euros, a comissão não pode exceder 0,5% do seu valor, não se aplicando o limite de 150,00 euros. No caso do montante da prestação vencida e não paga ultrapassar os 50.000,00 euros, a comissão não pode exceder 0,5% do seu valor, não se aplicando o limite de 150,00 euros. No caso de incumprimento, num mesmo mês, do pagamento de prestações relativas a contratos de crédito distintos, mas garantidos por uma mesma garantia, é cobrada a comissão associada ao incumprimento que ocorrer em primeiro lugar.
- Nota (21)** O cliente pode reembolsar antecipadamente os montantes em dívida nos termos do contrato, total ou parcialmente, desde que notifique, por escrito, com um pré-aviso não inferior a 30 dias de calendário.
- Nota (22)** Cobrada por cada fatura com seguro de crédito.
- Nota (23)** Isento, nos casos de cessões de créditos / antecipações com custos a cargo do beneficiário (fornecedor).
- Nota (24)** Acrescem débitos aos clientes (no momento em que os mesmos ocorrerem), por despesas notariais, despesas judiciais na recuperação do crédito, despesas com atos diversos efetuadas no âmbito da recuperação do crédito.
- Nota (25)** A comissão de alteração contratual de 0,50% aplica-se nos casos de alterações de Covenants. Aplicam-se sobre o valor em dívida (no caso das Contas Correntes, sobre o valor utilizado) e assumem sempre um valor absoluto em euros.