

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
CH Taxa Indexada - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 1,00% a 2,6%	2,4%	13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (1)
Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor 12M (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Euribor 12 m + spread 2,00% a 3,6%	3,7%	13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (2)
Regime Deficientes	0,000%	0,8%	13 a 420 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: Máximo: 80% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (3)
Leasing Leasing Habitação	Euribor a 1,3,6 e 12 Meses	--	Nota (10)
Multisoluções - Euribor 12M (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Habitação)	Euribor 12 m + spread 3,00% a 4,6%	3,7%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 60% da avaliação. Nota (4)
Garagem ou Arrecadação sem CH associado em simultâneo	Euribor 12 m + spread 3,00% a 4,6%	5,6%	13 a 120 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 50% da avaliação. Nota (9)
CH Estrangeiros Não Residentes Taxa Indexada - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 2,00% a 3,6%	2,1%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação e Aquisição. Nota (11)
Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor 12M (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Euribor 12 m + spread 3,00% a 4,6%	3,4%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (12)
Crédito Sinal	Euribor 12 m + spread 1,00% a 2,6%	3,1%	Até 24 meses Mínimo: n.a. Máximo: De acordo com o Contrato Promessa de Compra e Venda até 40% da Avaliação. e 90% da Aquisição. Nota (8)

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
CH - Taxas Fixas	Taxa fixa + spread 1,00% a 2,6%	2,9%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Maximo: 480 meses Prazo minimo maior ou igual ao periodo Tx Fixa Minimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (5)
Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultaneo com o CH)	Taxa fixa + spread 2,00% a 3,6%	4,3%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Maximo: 480 meses Prazo minimo maior ou igual ao periodo Tx Fixa Minimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (6)
Multisoluções - TaxaFixa (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Hipotecária)	Taxa fixa + spread 3,00% a 4,6%	4,1%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Maximo: 360 meses Prazo minimo maior ou igual ao periodo Tx Fixa Minimo: 10.000€ Máximo: Até 60% da avaliação. Nota (7)
CH Estrangeiros Não Residentes - Taxas Fixas	Taxa fixa + spread 2,00% a 3,6%	2,7%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Maximo: 480 meses Prazo minimo maior ou igual ao periodo Tx Fixa Minimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação ou aquisição Nota (13)
Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultaneo com o CH)	Taxa fixa + spread 3,00% a 3,6%	4,7%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Maximo: 480 meses Prazo minimo maior ou igual ao periodo Tx Fixa Minimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (14)

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

- Notas Gerais** As taxas apresentadas são representativas.  
Euribor aplicada em setembro de 2021, de acordo com a média das taxas euribor diárias de agosto de 2021.  
Indexante apurado tendo por base a média aritmética simples das taxas Euribor 12 meses dos dias úteis do mês anterior ao período de contagem de juros, base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360), de acordo com DL 74-A/2017.  
Empréstimos amortizados em Prestações Constantes de Capital e Juros.
- Para a atribuição do Crédito é obrigatória a subscrição de Conta à Ordem no NB, Seguros de Vida para todos os titulares e Seguro de Imóvel, podendo os mesmos serem adquiridos por prestador distinto do mutuante.
- A taxa fixa é determinada pelo banco e o seu cálculo está sujeito à evolução do mercado. Esta taxa, acrescida de spread mantém-se inalterada durante o prazo fixado, após este prazo passa a aplicar-se ao empréstimo a taxa variável indexada à Euribor a 12 meses acrescida do spread contratado. A taxa fixa aplicada cada contratato é a que vigora 2 dias antes da escritura, publicada no site da Internet do NOVO BANCO no menu de ajuda do simulador de Crédito Habitação.
- Regime fiscal aplicável:  
Habitação própria permanente: dedução à coleta do IRS dos juros e amortizações de capital do empréstimo até ao limite anual e legalmente definido;  
Empréstimos que se destinem a habitação própria permanente e secundária independentemente da finalidade e do regime de crédito: isenção do imposto do selo sobre os juros;  
Transferências de crédito habitação: isenção do imposto do selo sobre a utilização do crédito.
- Nota (1)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,752% (Euribor 12 m de -0,498% spread de 2,25%); Prestação de €536,01 total Imputado ao Consumidor: €209.610,11 para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. inclui Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (2)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,752% (Euribor 12 m de -0,498% e spread de 3,25%); Prestação de €40,83; Total Imputado ao Consumidor: €15.990,54 para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio global financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (3)** TAEG calculada com base numa TAN de 0,000% (taxa base corresponde a 65% da taxa de refinanciamento do Eurosistema publicada pelo Banco Central Europeu) para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%.  
Total Imputado ao Consumidor: €167.709,16 ; Prestação de 416,67.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (4)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,752% (Euribor 12 m de -0,498% e spread de 3,25%); Prestação de €408,35; Total Imputado ao Consumidor: €162.847,24. Calculada para um empréstimo de €100.000 a 30 anos, num total de 360 prestações para 1 titular com 30 anos de idade, LTV de 60%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

- Nota (5)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,250% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 2,25%) para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. Total Imputado ao Consumidor: € 222.819,49, Prestação de € 573,37. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (6)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,250% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 3,25%) para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia global de 80% num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. Total Imputado ao Consumidor: €17.144,43 Prestação de € 43,52 TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (7)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,25% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 3,25%) para um empréstimo padrão de 100.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 60%. Total Imputado ao Consumidor: €174.482,50 Prestação de € 435,21. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (8)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,752% (Euribor 12 m de -0,498% spread de 1,25%); Prestação de €36,50 composta apenas de juros. Total Imputado ao Consumidor: €26.526,46. Calculada para um empréstimo de €25.000 a 2 anos, num total de 24 prestações, com carência de capital de 23 meses, para 1 titular com 30 anos de idade com garantia de entrega. Este emprestimo assume as condições contratadas do Empréstimo principal de crédito habitação e será liquidado totalmente a quando da formalização do Crédito Habitação principal. Todas as Comissões iniciais estão associadas ao empréstimo principal e não ao Crédito Sinal. TAEG inclui: juros, comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito e Seguro Vida associado.
- Nota (9)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,752% (Euribor 12 m de -0,498% e spread de 3,25%); Prestação de €286,26; Total Imputado ao Consumidor: €38.554,64 Calculada para um empréstimo de €30.000 a 10 anos, num total de 120 prestações, LTV de 50%, para 1 titular com 30 anos de idade e com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (10)** Oferta suspensa temporariamente.
- Nota (11)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,752% (Euribor 12 m de -0,498% e spread de 2,25%); Prestação de €536,01 Total Imputado ao Consumidor: €202.169,67 Calculada para um empréstimo de €150.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.
- Nota (12)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,752% (Euribor 12 m de -0,498% e spread de 3,25%); Prestação de €40,83; Total Imputado ao Consumidor: €15.487,32 Calculada para um empréstimo de €10.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

- Nota (13)** TAEG calculada com base numa TAN de 2.250% (Taxa Fixa 5 anos e spread de 2,25%); Prestação de € 573,37 Imputado ao Consumidor: € 217.027,72 Calculada para um empréstimo de €150.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multiriscos.
- Nota (14)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,250% (Taxa Fixa 5 anos e spread de 3,25%); Prestação de €43,52; Total Imputado ao Consumidor: €17.884,18. Calculada para um empréstimo de €10.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multiriscos.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.2. Crédito pessoal**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Leasing			
Leasing Equipamento (excluindo viaturas)	Eur a 1,3,6 e12m	--	Nota (1i)
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
Crédito ao consumo			
Crédito Pessoal Standard	6,450% a 9,200%	12,1%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1b) (1j)
Crédito Pessoal Standard Online	6,450% a 8,400%	11,5%	Prazo: 6 a 72 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 15.000€ Nota: (1c)
Crédito Pessoal Essencial	8,80% a 9,20%	11,6%	Prazo: 6 a 60 meses Mínimo: 2.000€ Máximo: 4.999€ Nota (1d)
Crédito Pessoal Essencial Online	8,80% a 9,15%	11,5%	Prazo: 6 a 60 meses Mínimo: 2.000€ Máximo: 4.999€ Nota (1k)
Crédito Pessoal Flexível	6,450% a 9,200%	12,9%	Prazo: 24 a 60 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1e)
Crédito Colateral	3,500% a 5,500%	7,8%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a)
Outras Linhas de Crédito ao Consumo Especificas			
Crédito Pessoal Oferta Não Financeira e Oferta Não Financeira Online	0,000% a 6,500%	10,9%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 500€ Máximo: 30.000€ Nota (1f)
Crédito Consumo Universitário			
Crédito Pessoal NB Up Vida Académica	4,900% a 5,200%	6,2%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 1.000€ Máximo: 64.000€ Nota (1g)
Crédito Pessoal NB Up Futuro	5,250% a 9,750%	12,8%	Prazo: 12 a 84 meses Mínimo: 1.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1h)

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.2. Crédito pessoal (cont.)

- Notas Gerais** As taxas apresentadas são representativas.  
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal.  
Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.  
Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:  
i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;  
ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.  
Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).  
Regime fiscal aplicável:  
Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.  
O Preçário de Crédito ao Consumo é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.  
Para os contratos celebrados até 31/03/2020 e que prevejam a libertação de tranches após esta data, o ISUC sem será calculado sem o agravamento previsto no OE 2020.
- Nota (1a)** TAEG calculada com base numa TAN de 5,500%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1b)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,200%, para um crédito de 10.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito. Para prazos superiores a 84 meses, as Taxas referenciadas podem aumentar 1,5 p.p.
- Nota (1c)** TAEG calculada com base numa TAN de 8,400%, para um crédito de 10.000 euros a 72 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1d)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,200%, para um crédito de 3.000 euros a 48 meses e inclui imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1e)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,200%, para um crédito de 20.000 euros a 60 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito. Para prazos superiores a 84 meses, as Taxas referenciadas podem aumentar 1,5 p.p.
- Nota (1f)** TAEG calculada com base numa TAN de 6,500%, para um crédito de 1.000 euros a 36 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1g)** TAEG calculada com base numa TAN de 5,200%, para um crédito de 25.000 euros com 24 meses de carência, 72 meses amortização e inclui comissão de estudo de processo (se aplicável), imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1h)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,750%, para um crédito de 15.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1i)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1j)** Aplicável à finalidade obras. Se enquadrado no Programa Casa Eficiente 2020, o intervalo de TAN indicada tem uma bonificação de 0,125%.
- Nota (1k)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,150%, para um crédito de 3.000 euros a 48 meses e inclui imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 18.3. Crédito automóvel

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
<b>Crédito Automóvel</b>			
Viaturas Novas	5,500% a 6,600%	9,1%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a)
Viaturas Usadas	5,500% a 9,000%	11,7%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1b)
<b>Leasing Mobiliário (Viaturas Novas)</b>			
Leasing Automóvel Particulares	2,800%	3,3%	De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1c)
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
<b>Leasing Mobiliário (Viaturas Novas)</b>			
Leasing Automóvel (Particulares)	Euribor a 1,3,6 e 12 meses + spread de 2,45% a 3,35%	3,3%	De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1d)

#### Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal.

Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito automóvel: imposto do selo sobre juros de 4%;

Leasing: IVA (23% / 22% / 16%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.

O Preçário de Crédito ao Automóvel é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.

Para os contratos celebrados até 31/03/2020 e que prevejam a libertação de tranches após esta data, o ISUC sem será calculado sem o agravamento previsto no OE 2020.

#### Nota (1a)

TAEG calculada com base numa TAN de 6,600%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

#### Nota (1b)

TAEG calculada com base numa TAN de 9,000%, para um crédito de 25.000 euros a 96 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, Comissão de Liquidação da Prestação, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

#### Nota (1c)

TAEG calculada com base numa TAN de 2,80%, para um crédito de 23 400 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 7 020 euros (30%) e valor residual de 2 340 euros (10%). Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro. Inclui comissão montagem de contrato de 209,10 euros.

#### Nota (1d)

TAEG calculada com base numa TAN de 2,8% (média mensal da Euribor a 1 mês de agosto de 2021 e spread de 3,35%), para um crédito de 23 400 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 7 020 euros (30%) e Valor Residual de 2 340 Euros (10%). Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de novembro. Inclui comissão montagem de contrato de 209,10 euros.



## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Contas Correntes Bancárias</b>			
Conta Corrente	Euribor 12 meses + spread 5,000% a 11,400%	15,5%	Prazo 12 meses Mín: 5.000€ Máx: sem limite de montante Nota (1)

#### Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados.

Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA 23% / 22% / 16%), aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato. A taxa de IVA nas Regiões Autónomas da Madeira é de 22% e nos Açores é de 16%.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,2115%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

Comissões por conta corrente: consultar secção 2.4. Linhas de crédito e contas correntes.

#### Nota (1)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,516% (média aritmética da Euribor a 12 meses de junho de 2021 (-0,484%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,00%), para um crédito de 5.000 euros a 12 meses.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.5. Descobertos bancários**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Descoberto bancário associado a contas de depósito</b>			
<b>Facilidade de Descoberto</b>			
- Contas NB 100%, NB 360, NB nº1	11,500%	15,5%	Mín: sem limite de montante Máx: sem limite de montante Nota (1), (2) e (3)
- Outras contas	11,500%	15,5%	Mín: sem limite de montante Máx: sem limite de montante Nota (1) e (2)
- Solução NB Ordenado s/ contas NB 360, NB nº1	13,900%	15,5%	Mín: 300€ Máx: 10.000€ Nota (1) e (2)
- Solução NB Ordenado s/ contas NB 100%	13,900%	15,5%	Mín: 300€ Máx: 10.000€ Nota (1) e (2)
<b>Ultrapassagem de Crédito</b>			
- Ultrapassagem de Crédito	15,600%	n/a	
- Descoberto Acidental	15,600%	n/a	

**Notas Gerais**

As taxas apresentadas são representativas.

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,2115%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

Comissões por descoberto bancário: consultar secção 2.5. Descobertos bancários.

**Nota (1)**

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros e um prazo de 3 meses renováveis, de acordo com os pressupostos definidos pelo DL 133/2009.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

**Nota (2)**

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (Base: 30/360).

**Nota (3)**

Contas NB 100%, NB 100% Gold (descontinuada), NB 100% Gold RE, NB 18.31, Benfica (descontinuada), Easy NB (descontinuada), Vencimento Empresa (descontinuada), Vencimento Empresa I (descontinuada), Conta NB 100% Parceiro.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

### 18.6. Cartões de crédito

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
NB Verde Visa	9,600%	12,5%	Mín: 500€ Máx: 5.000€ Nota (1)
NB Branco	0,000%	11,4%	Mín: 600€ Máx: 2.000€ Nota (1)
NB Gold Visa	11,600%	15,6%	Mín: 1.750€ Máx: 25.000€ Nota (2)
NB 360 Platinum Visa	10,150%	15,6%	Mín: 12.500€ Máx: 40.000€ Nota (3)
NB Platinum Visa	10,150%	15,6%	Mín: 12.500€ Máx: 450.000€ Nota (3)

- Notas Gerais** Taxas de juro aplicáveis a novos contratos celebrados a partir de 01 de julho 2021.  
As taxas apresentadas são representativas.  
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).  
Arredondamento da taxa de juro: Instrução 13/2013 BdP: a TAEG é expressa com a precisão de uma casa decimal. Se a décima sucessiva for superior ou igual a 5, a primeira décima é acrescida de 1.  
Cálculo de juros: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).  
Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%). O não pagamento da totalidade do saldo utilizado implica que, ao capital em dívida, seja aplicado 0,2115% a título de imposto sobre utilização de crédito.  
O não pagamento do montante correspondente ao mínimo obrigatório a pagar ou ao valor do montante fixo, indicado no extrato de conta-cartão, implica que à taxa de juro acresça uma taxa moratória de 3% ao ano.
- Nota (1)** TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).
- Nota (2)** TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.750 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).
- Nota (3)** TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 12.500 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.6. Cartões de crédito (cont.)**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Pagamento a Prestações</b>			
NB Verde VISA	8,200%	n.a	Mín: 75€ Máx.: n.a. Nota (1)
Restantes cartões exceto @NB e NB Branco	9,900%	n.a	Mín: 75€ Máx.: n.a. Nota (1)

**Nota (1)**

Cálculo de juros: Primeira prestação: Act/360, prestações seguintes: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).

Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%).

Em determinados terminais de pagamento automático devidamente identificados, tendo como comprovativo o talão de pagamento, para os "Pagamentos a Prestações", poderá selecionar-se para alguns prazos, a taxa de juro zero.

As compras especiais estão disponíveis para os cartões de crédito NOVO BANCO, exceto para o cartão NB Branco.

Os Pagamentos a Prestações estão sujeitos a Imposto do Selo sobre Utilização de Crédito (ISUC), cobrado no momento da sua constituição, de acordo com as taxas legais em vigor:

Contas-cartão abertas até 31 de março de 2020:

- Prazo < 1 ano: 0,1410% por cada mês ou fração;
- Prazo ≥ 1 ano: 1,760%.

Contas-cartão abertas a partir de 01 de abril de 2020:

- Prazo < 1 ano: 0,2115% por cada mês ou fração;
- Prazo ≥ 1 ano: 2,640%.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.7. Outros créditos a particulares**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Outros créditos a particulares (fora do âmbito do DL nº 133/2009)</b>			
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
<b>Leasing</b>			
Leasing Imobiliário exceto Habitação	Eur a 1,3,6 e 12 Meses	--	Nota (1d)
Leasing Automóvel (Viaturas Novas)	Euribor a 1,3,6 e 12 meses + spread de 2,40% a 4,50%	4,4%	De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1e)
Leasing Equipamento (excluindo viaturas)	Eur a 1,3,6 e 12m	--	Nota (1f)
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
<b>Financiamento Standard</b>	6,450% a 9,900%	10,362%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1a)
<b>Financiamento Automóvel</b>			
Viaturas Novas	5,500% a 6,600%	6,803%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1b)
Viaturas Usadas	5,500% a 9,000%	9,381%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1c)
Leasing Automóvel (Viaturas Novas)	2,800%	3,300%	De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1g)

**Nota**

As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.

Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.7. Outros créditos a particulares (cont.)**

- Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 9,900%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1b)** TAE calculada com base numa TAN de 6,600%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1c)** TAE calculada com base numa TAN de 9,000%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1d)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1e)** TAE calculada com base numa TAN de 4,0% (média mensal da Euribor a 1 Mês de agosto de 2021 (0,000%) e spread de 4,000%), para um crédito de 85.000 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de novembro. Regime fiscal aplicável: IVA (23% / 22% / 16%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.
- Nota (1f)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1g)** TAE calculada com base numa TAN de 2,80% para um crédito de 85.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro. Regime fiscal aplicável: IVA (23% / 22% / 16%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.